



## TRANSACTION

### HONORAIRES DE TRANSACTION

6%\* + 1500\*

Honoraires minimum : 8000 €\*

### HONORAIRES D'ESTIMATION POUR SUCCESSION OU ISF

300€ \*

### HONORAIRES REALISATION COMPROMIS

3500€ HT

### HONORAIRES VIAGER

10% \* de la valeur vénale

## LOCATION

### HONORAIRES A LA CHARGE DU LOCATAIRE

Honoraires pour réalisation de l'état des lieux \_\_\_\_\_ 3€\* / m<sup>2</sup>

Honoraires de visite et de constitution du dossier \_\_\_\_\_ 3€\* / m<sup>2</sup>

Honoraire rédaction de bail :

**Soit un total de**

Surface habitable <40m <sup>2</sup>	5 €* / m <sup>2</sup>	11 €* / m <sup>2</sup>
Surface habitable + 40m <sup>2</sup> < 55m <sup>2</sup>	4 €* / m <sup>2</sup>	10 €* / m <sup>2</sup>
Surface habitable + 55m <sup>2</sup> < 75m <sup>2</sup>	2.50 €* / m <sup>2</sup>	8.50 €* / m <sup>2</sup>
Surface habitable + 75m <sup>2</sup>	1.50 €* / m <sup>2</sup>	7.50 €* / m <sup>2</sup>

### HONORAIRES A LA CHARGE DU BAILLEUR

Honoraires pour réalisation de l'état des lieux \_\_\_\_\_ 3€\* / m<sup>2</sup>

Honoraires de visite et de constitution du dossier \_\_\_\_\_ 3€\* / m<sup>2</sup>

Honoraire rédaction de bail :

**Soit un total de**

Surface habitable <40m <sup>2</sup>	5 €* / m <sup>2</sup>	11 €* / m <sup>2</sup>
Surface habitable + 40m <sup>2</sup> < 55m <sup>2</sup>	4 €* / m <sup>2</sup>	10 €* / m <sup>2</sup>
Surface habitable + 55m <sup>2</sup> < 75m <sup>2</sup>	2.50 €* / m <sup>2</sup>	8.50 €* / m <sup>2</sup>
Surface habitable + 75m <sup>2</sup>	1.50 €* / m <sup>2</sup>	7.50 €* / m <sup>2</sup>

### HONORAIRES DE FOND DE COMMERCE ET CESSION DE BAIL

10 % \* du prix de vente

(Honoraires minimum : 8000€ \*)

### HONORAIRES DE LOCATION DE BUREAU – GARAGE OU LOCAUX COMMERCIAUX

2 Mois de loyer HT/HC à la charge du locataire

## GESTION

### HONORAIRES DE GESTION

6.28 % HT du loyer quittancé + TVA en vigueur (7.54 % TTC)

« Pack Assurances : Garantie loyers impayés, Détériorations immobilières et protection juridique » en supplément

## SYNDIC DE COPROPRIETE

### HONORAIRES SYNDIC DE COPROPRIETE

200€ \*par lot avec minimum facturable 1000€

\*Prix TTC